



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**
dla przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia
przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 14 000 euro
i nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości
kwoty 4 845 000 euro

na realizację zadania:

Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin

Zatwierdzone do użytku przez Kierownika Zamawiającego:

[data, podpis i pieczętka Zamawiającego]

Spis zawartości:

Rozdział A: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.
2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Opis sposobu przygotowywania oferty.
4. Wybór oferty najkorzystniejszej.
5. Wymagania dotyczące wadium.
6. Miejsce i termin składania ofert.
7. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej SIWZ.
8. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
9. Miejsce i termin otwarcia ofert.
10. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.
11. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
12. Adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej Zamawiającego.
13. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.
14. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych.
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego w tym wymagany termin wykonania zamówienia.
17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.
19. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy.
20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w trakcie procesu przetargowego.

Rozdział B: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rozdział C: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY RYCZAŁTOWEJ OFERTY

Rozdział D: WZÓR UMOWY

Rozdział E: FORMULARZ OFERTOWY

Rozdział F: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Rozdział G: DOKUMENTACJA PROJEKTOWA I PRZEDMIARY ROBÓT

Rozdział A

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

Do przetargu mogą przystąpić wszyscy zainteresowani Wykonawcy, którzy na dzień składania ofert spełnią warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2007 Nr 223 poz. 1655 z późn. zmianami) zwaną dalej PZP tj:

Warunek 1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Aby spełnić ten warunek wykonawca obowiązany jest przedłożyć w ofercie Zamawiającemu oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do oferty).

Warunek ten oceniany będzie metodą „*spełnia – nie spełnia*”.

Warunek 2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający uzna warunek ten za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia tj. dotyczących budowy i instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków lub sieci kanalizacji sanitarnej, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wartość wykonanych i prawidłowo ukończonych robót powinna odpowiadać wartości złożonej oferty.

Warunek ten oceniany będzie na podstawie danych przedstawionych w załączniku nr 4 do oferty „Informacje na temat wiedzy i doświadczenia Wykonawcy”.

Warunek ten oceniany będzie metodą „*spełnia – nie spełnia*”.

Warunek 3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Aby spełnić ten warunek Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w ofercie Zamawiającemu:

- oświadczenie, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do oferty);
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do oferty);
- w sytuacji, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z dokumentami stwierdzającymi, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia (kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie sieci sanitarnych i instalacji elektrycznych, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzony aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, aktualna polisa lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie) - (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do oferty);

Warunek ten oceniany będzie metodą „*spełnia – nie spełnia*”.

Warunek 4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Aby spełnić ten warunek wykonawca obowiązany jest przedłożyć w ofercie Zamawiającemu:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy nie mniejszą niż **500 000,00 zł (wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert)**;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą jak 1.000.000,00 zł;

Warunek ten oceniany będzie metodą „*spełnia – nie spełnia*”.

Warunek 5. Nie podleganie wykluczeniu z postępowania w trybie art. 24 ust. 1 PZP;

Aby spełnić ten warunek Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w ofercie Zamawiającemu oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania przetargowego na podstawie art. 24 ust. 1 PZP (według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do oferty) oraz złożyć dokumenty określone w punkcie 2.1.2 lit a, b, c niniejszej SIWZ.

Warunek ten oceniany będzie metodą „*spełnia – nie spełnia*”.

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

2.1. Ofertę stanowi „**FORMULARZ OFERTOWY**”, (którego wzorzec przedstawiono w rozdziale "E" niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia). Aby oferta była kompletna należy złożyć „**FORMULARZ OFERTOWY**” wraz z następującymi załącznikami i dokumentami:

2.1.1. Załącznik nr 1 "Oświadczenia wykonawcy", w którym znajdują się następujące oświadczenia:

- a) Oświadczenie, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) Oświadczenie, że wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- c) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- d) Oświadczenie wykonawcy, że zapoznał się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i że przyjmuje je bez zastrzeżeń;
- e) Oświadczenie, że wykonawca uważa się za związanego ofertą do terminu ważności oferty, wskazanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązuje się, w razie utrzymania się przy przetargu, podpisać umowę;

- f) Oświadczenie, że wykonawca posiada wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania prac w wymaganym czasie;
- g) Oświadczenie, że zawarty w Rozdziale D niniejszej SIWZ wzór umowy został przez wykonawcę zaakceptowany i zobowiązuje się on w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2.1.2. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24. ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy. Do oświadczenia osoba fizyczna załącza zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej.
- b) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (**wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**);
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (**wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**);

Przedmiotowe dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa odpowiednio dokumenty, zgodnie z § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.

2.1.3. Załącznik nr 2 - Cena ryczałtowa Wykonawcy.

2.1.4. Załącznik nr 3 - Wymagany termin wykonania zamówienia Wykonawcy.

2.1.5. Załącznik nr 4 - Informacje na temat wiedzy i doświadczenia Wykonawcy.

2.1.6. Załącznik nr 5 - Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności;

Jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 2.1.6 Wykonawca wskazał, osoby, którymi będzie dysponował, składa pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia

2.1.7. Załącznik nr 6 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

2.1.8. Załącznik nr 7 – Informacja o podwykonawcach

Jeżeli Wykonawca planuje do wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawców to w formularzu ofertowym wypełnia załącznik nr 7.

Ocena spełnienia warunków będzie polegała na sprawdzeniu, czy wszystkie złożone przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty (zgodnie z pkt. 2) są zgodne z przepisami ustawy z dnia 29

stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych, aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca w pewnym zakresie może dostarczyć inne dokumenty niż wymagane przez Zamawiającego - art. 26 ust. 2b i 2c PZP.

3. Opis sposobu przygotowywania oferty

3.1. Oferta powinna być sporządzona według zasad określonych w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*, oraz wymagań niniejszej SIWZ. Na ofertę składają się: oferta cenowa oraz wszystkie pozostałe wymagane dokumenty (w tym oświadczenia, załączniki itp.) zgodnie z pkt. 2 oraz rozdziałem E niniejszej SIWZ. Oferta cenowa musi być sporządzona zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do formularza ofertowego zawartego w rozdziale E niniejszej SIWZ.

3.2. Oferta musi mieć formę pisemną i musi być sporządzona w języku polskim. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub przez osoby posiadające pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę do oferty.

3.3. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz musi być zgodna z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*.

3.4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 2 niniejszej SIWZ lub, którzy nie złożyli pełnomocnictw albo, którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub, którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

3.5. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

3.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. 3.4. nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt. 2 niniejszej SIWZ, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

3.7. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 2 niniejszej SIWZ.

3.8. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych, wielowariantowych, ani częściowych.

3.9. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja):

a) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia obowiązkowo ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami prawa winno być dołączone do wspólnej oferty wykonawców. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania, zwraca się do zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp.;

b) Pełnomocnictwo może być udzielone jednemu z Wykonawców lub osobie trzeciej. Pełnomocnik występuje we własnym imieniu jako oferent, jeżeli jest jednym z Wykonawców a nie osobą trzecią;

c) W ofercie pełnomocnik wymienia firmy wszystkich Wykonawców, których reprezentuje;

d) Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:

- oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ.
- dokumenty dotyczące własnej działalności np: odpis z właściwego rejestru, posiadanie uprawnień albo zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - składa każdy z Wykonawców w imieniu swojej firmy w ramach oferty wspólnej.
- dokumenty wspólne np: dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia a także sytuacji ekonomicznej i finansowej itp. składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;

e) Oferta wspólna powinna zawierać oświadczenia i dokumenty wymienione poniżej w punktach określających w niniejszej SIWZ warunki:

Warunek 1 niniejszej SIWZ - warunek ten określony w art. 22 ust. 1 pkt. 1 PZP dotyczy posiadania uprawnień. Istotne jest, by posiadał je ten wykonawca ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, który będzie wykonywał część lub całość zamówienia objętą obowiązkiem posiadania uprawnień. Tylko w tym wypadku będzie można powiedzieć, że wszyscy wykonawcy wspólnie spełniają wymóg posiadania uprawnień, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1 PZP. Uprawnienia może posiadać więcej Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;

Warunek 2, 3, 4 niniejszej SIWZ - warunki te określa art. 22 ust. 1 pkt. 2 - 4 PZP, a dotyczą posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz sytuacji ekonomicznej i finansowej. Pełnomocnik może złożyć oświadczenie, że wszyscy wykonawcy wspólnie spełniają te warunki.

Warunek 5 niniejszej SIWZ - ten warunek formalny powinien spełniać każdy z wykonawców z osobna. Oznacza to złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz dokumentów określonych w punkcie 2.1.2 lit a, b, c, niniejszej SIWZ przez każdego z wykonawców.

f) Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia została wybrana, Zamawiający żąda (Art. 23 ust. 4 PZP) przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców, której termin na jaki została zawarta nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

3.10. Jeżeli udział w postępowaniu zgłasza spółka cywilna, to jest traktowana jako jeden Wykonawca, a nie kilku Wykonawców tworzących konsorcjum. Jeżeli natomiast wspólnicy spółki cywilnej zgłoszą swój udział w postępowaniu jako konsorcjum Wykonawców poprzez ustanowienie pełnomocnika na podstawie art. 23 ust 2 PZP, to są traktowani jako konsorcjum Wykonawców, a nie spółka cywilna. Trafne jest więc stanowisko, które zajął Zespół Arbitrów w uzasadnieniu do wyroku z 29.07.2004 r. sygn. Akt UZP/ZO/0-1161/04 stwierdzając, że art. 2 ust. 11 PZP wyraźnie definiuje Wykonawcę, w której to definicji zawiera się również spółka cywilna, gdyż spółka cywilna reprezentowana przez wspólników jest prawnie uznawana w obrocie gospodarczym. W uzasadnieniu do wyroku z 04.04.2007 r. sygn. Akt UZP/ZO/0-352/07 Zespół Arbitrów trafnie też orzekł, że wspólnicy spółki cywilnej nie są Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i nie mają obowiązku ustanowienia pełnomocnika na podstawie art. 23 PZP.

3.11. Złożona Oferta musi być kompletna i zawierać wszystkie wymagane dokumenty i załączniki wymienione w pkt. 2 niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3.12. Oferta powinna zawierać;

a) imię, nazwisko, firmę, nazwę i dokładny adres Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię i nazwisko osoby uprawnionej oraz pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu przetargowym, chyba że wykonawca w tym postępowaniu występuje osobiście.

b) wszystkie wymagane oświadczenia, dokumenty i załączniki, zgodnie z przedstawionym powyżej wykazem (wg pkt. 2).

3.13. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami (zamieszczonymi w Rozdziale E niniejszej specyfikacji).

3.14. Niedopuszczalne są wyskrobywania w ofertach i używanie korektora, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej. Poprawki cyfr i liczb należy pisać wyrazami.

3.15. Ofertę należy umieścić w zamkniętych, zapieczętowanych kopertach, a następnie całość włożyć do jednej zewnętrznej koperty. Koperty powinny być nieprzezroczyste i zapieczętowane w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości, co do możliwości ich wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

3.16. Koperty powinny być oznaczone następująco:

a) koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na zamawiającego i powinna zawierać oznaczenie – **„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin”**

- Nazwa i adres Zamawiającego,

- UWAGA: nie otwierać przed dniem 15.09.2010 r. do godz. 10:00 - bez nazwy i pieczętki Wykonawcy.

b) koperta wewnętrzna powinna zawierać ofertę, być zaadresowana na zamawiającego i powinna zawierać oznaczenie – **„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin”**

- Nazwa i adres Wykonawcy, co umożliwi zwrot oferty bez otwierania w przypadku jej wpłynięcia po terminie.

3.17. Dopuszcza się przed upływem terminu składania ofert **zmianę** lub **wycofanie** wcześniej złożonej oferty:

a) w przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w punkcie 3.16. podpunkt a) z dopiskiem „wycofanie”,

b) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian, a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów - wykonawca winien dokumenty te złożyć. Oświadczenie to i ewentualne dokumenty należy zamieścić w zamkniętej kopercie wewnętrznej i zewnętrznej, oznaczonych jak w pkt. 3.16 podpunkt a) i b), przy czym koperta zewnętrzna powinna mieć dopisek „zmiany”. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.

3.18. Zaleca się zachować kopie złożonych w ofercie dokumentów.

3.19. Bez względu na wynik przetargu, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty poniesie Wykonawca.

3.20. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania wyklucza się. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

4. Wybór oferty najkorzystniejszej

Opis kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tego kryterium i sposobu oceny oferty:

4.1. Wyłącznie zakwalifikowane oferty (spełniające warunki udziału w postępowaniu) będą oceniane na podstawie danych przedstawionych w Załączniku nr 2 (Cena ryczałtowa Wykonawcy) do FORMULARZA OFERTOWEGO, według poniższego kryterium i jego znaczenia (wagi):

a) Kryterium 1- cena ryczałtowa oferty 100%

4.2. Opis kryterium oceny oferty.

Kryterium 1 „cena” - przy ocenie oferty będzie brana pod uwagę cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmująca pełen zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej, jak również w innych warunkach przedstawionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Punktacja zostanie dokonana w trybie matematycznego wyliczenia na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena ryczałtowa brutto oferty najniższej spośród nie odrzuconych ofert}}{\text{Cena ryczałtowa brutto badanej oferty}} \times 100$$

4.3. Zamawiający przyzna kontrakt wykonawcy, co do którego oferty ustalono, iż jest ona zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych, SIWZ a także treścią ogłoszenia o przetargu i która przedstawia najniższą cenę ryczałtową.

5. Wymagania dotyczące wadium

5.1. Każdy wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **25.000,00 zł** do dnia 15.09-2010 r. do godz. 10:00.

5.2. Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 Ustawy prawo zamówień publicznych. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Wykonawca, który nie wniósł wadium zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5.3. W przypadku, kiedy wadium jest wnoszone w gotówce, należy je wpłacić przelewem z dopiskiem „**Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin – wadium**” na następujące konto:

Bank Spółdzielczy w Busku Zdroju Oddział w Krzyżu 34 8480 0004 2003 0006 3627 0001

5.4. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty.

5.5. W przypadku wnoszenia wadium w innych środkach niż pieniądze, oryginał zabezpieczenia należy dołączyć do oferty.

5.6. Zwrot (względnie utrata) wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.7. Wadium musi obejmować okres związania ofertą, to jest do dnia 14.10.2010r. włącznie.

6. Miejsce i termin składania ofert

6.1. Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego, to jest Urząd Gminy w Czarnocinie w godzinach 7:00 -15:00 pok. 20 (sekretariat)

6.2. Termin składania ofert upływa dnia **15.09.2010 roku o godz. 10:00**

6.3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 PZP, Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie. Zwrot powinien nastąpić niezwłocznie po terminie otwarcia ofert (chyba, że oferta została złożona również po tym terminie - wówczas niezwłocznie po jej złożeniu). Oznacza to więc, że Zamawiający, chcąc taką ofertę otworzyć, np. w celu weryfikacji danych adresowych wykonawcy potrzebnych do jej zwrotu, musi to uczynić razem z otwarciem pozostałych ofert.

6.4. Oferty można dostarczyć pocztą lub osobiście (potwierdzenie przyjęcia powinno być zawsze podpisane przez Zamawiającego).

6.5. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

6.6. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

7. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

7.1. Wyjaśnienia udzielane będą w trybie art. 38 Ustawy Prawo zamówień publicznych, co oznacza, że Zamawiający odpowie niezwłocznie na każde zapytanie dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przysyłając jednocześnie treść zapytania z wyjaśnieniami wszystkim, którym dostarczono niniejszą SIWZ (bez ujawniania źródła zapytania) jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

7.2. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

7.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

7.4. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na swojej stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP.

7.5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniana na tej stronie.

7.6. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.

8. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą

8.1. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia **15.09.2010** roku do **14.10.2010** roku włącznie.

8.2. Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni - art. 85 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert.

9.1. Otwarcie ofert nastąpi dnia **15.09.2010 roku o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego tj. Urzędzie Gminy w Czarnocinie w sali konferencyjnej (parter)

9.2. Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele Wykonawców.

10. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

10.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi dnia **15.09.2010 roku o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd w Czarnocinie w sali konferencyjnej w obecności wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć w posiedzeniu otwarcia ofert.

10.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

10.3. Jako pierwsze zostaną otwarte zewnętrzne koperty oznaczone napisem „wycofanie oferty”. Wewnętrzne koperty ofert wycofanych nie będą otwierane. Następnie zostaną otwarte oferty oznaczone „zmiana oferty”. Oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane.

10.4. Jako następne zostaną otwarte oferty, co do których stwierdzono, że nie zostały zmienione lub wycofane zgodnie z kolejnością ich złożenia.

10.5. Zamawiający będzie ogłaszał przy otwieraniu ofert następujące informacje:

Imię i nazwisko, nazwę (firmy) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informację dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, warunków płatności zawartych w ofercie oraz inne szczegóły, które Zamawiający uzna za istotne.

10.6. Z posiedzenia otwarcia ofert sporządza się protokół.

10.7. Na posiedzeniu niejawnym komisji zostanie zbadana ważność ofert. Oferta zostaje odrzucona z postępowania przetargowego, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności przedstawionych w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.8. Zamawiający poprawi w tekście ofert oczywiste omyłki pisarskie, oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zostaną poprawione w sposób określony w art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego Wykonawcy w celu udzielenia przez niego dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty wyznaczając odpowiedni termin. Zamawiający oświadcza, że nie będzie proponował ani też dopuszczał do zmiany podanej w ofercie ceny chyba, że wyniknie ona z oczywistej omyłki w ofercie.

10.10. W czasie części tajnej (dostępnej wyłącznie dla członków Komisji Przetargowej i ekspertów powołanych przez Wójta Gminy) Komisja Przetargowa przeprowadzi:

a) ocenę ofert od strony spełnienia warunków udziału w postępowaniu (zgodnie z pkt. 1 i 2 niniejszej specyfikacji),

b) badanie i ocenę ofert (zgodnie z pkt. 4 niniejszej specyfikacji),

c) wybór, spośród nie odrzuconych ofert, oferty z najniższą ceną.

10.11. Protokół wraz z załącznikami, oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. (Dz. U. z 2003r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być udostępnione - art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

11.1. Zamawiający dopuszcza następujące formy przekazywania dokumentów tj. oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji: drogą elektroniczną, faksem lub pisemnie z zastrzeżeniem pkt. 11.2.

Zamawiający informuje, że Urząd Gminy w Czarnocinie pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

11.2. Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego potwierdzenia przekazanego mu dokumentu, o którym mowa w pkt. 11.1. Takie samo prawo ma Zamawiający w stosunku do Wykonawcy.

Zamawiający stwierdza, że na prośbę Wykonawcy potwierdzi niezwłocznie pisemnie otrzymanie drogą elektroniczną lub faksem każdego dokumentu, o którym mowa w pkt. 11.1. w tym samym

dniu, w którym ten dokument otrzymał składając Wykonawcy, od którego ten dokument pochodzi odrębne oświadczenie, że dokument ten otrzymał podając datę i godzinę jego otrzymania, ale pod warunkiem, że dokument ten otrzymał najpóźniej do godz. 14.⁰⁰.

Zamawiający informuje Wykonawców, że dokument otrzymany po godz. 14⁰⁰ może być potwierdzony dopiero w dniu urzędowania następnym po dniu jego otrzymania, a jeżeli dokument otrzymał w piątek po godz. 14⁰⁰ to dniem potwierdzenia może być dopiero poniedziałek albo inny dzień tygodnia, jeżeli dniem następnym po dniu otrzymania jest jeden lub więcej dni świątecznych lub wolnych od pracy.

Potwierdzenie nastąpi tą samą drogą, którą zamawiający otrzymał dany dokument.

11.3. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami w kwestiach dotyczących przedmiotu zamówienia są: P.Jolanta Kubicka tel. (41) 3512-305 oraz P. Kazimierz Bujnowski tel. (41) 3512-028 wew, 232

12. Adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej zamawiającego.

12.1. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego jest następujący: adm.czarnocin@interia.pl

12.2. Adres strony internetowej Zamawiającego jest następujący: www.czarnocin.com.pl

13. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.

13.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom;

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenia zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

13.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 13.1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w Art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowę zawiera się w trybie zgodnym z art. 94 oraz Działem IV ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2007 nr 223 póź. 1655 z zm.)

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego w tym wymagany termin wykonania zamówienia.

16.1. Przedmiot umowy musi być wykonany z należytą starannością i bez wad.

16.2. Za wykonanie przedmiotu umowy przyjmuje się formę wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości ustalonej złożoną ofertą wraz z podatkiem VAT. Wynagrodzenie to będzie niezmiennie w czasie obowiązywania umowy.

16.3. Podatek VAT zostanie naliczony w fakturze wystawionej przez Wykonawcę.

16.4. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 48 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

16.5. Rozliczenie będzie się odbywało po wykonania całości przedmiotu umowy na podstawie jednej faktury końcowej. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika Budowy. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu. Do faktury Wykonawca dołączy protokół odbioru.

16.6. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy o roboty budowlane nastąpi przez zapłatę określonej sumy – kary umownej. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki, liczonej od następnego dnia po upływie terminu ustalonego w §2 ust. 2 umowy.

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 2.000 zł. za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % od ceny umownej.

2) Zamawiający ma prawo potrącić bez zgody wykonawcy naliczone kary umowne wraz z odsetkami ustawowymi za zwłokę od tych kar z wynagrodzenia ustalonego w §13 ust 2 umowy.

16.7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody przed sądami powszechnymi.

16.8. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy po terminie, kara umowna będzie naliczana łącznie do dnia poprzedzającego dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru robót budowlanych, chyba że roboty te nie zostały wykonane zgodnie z niniejszą umową.

16.9. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

16.10. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w całości z materiałów wykonawcy.

16.11. Uproszczenie procesów technologicznych lub pominięcie czynności i nakładów przewidzianych normatywami uprawnia Zamawiającego do dokonania potrąceń za niewykonane przewidziane normatywami nakłady lub żądania poprawienia pod rygorem nie przyjęcia robót.

16.12. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.

16.13. Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy – **15 grudnia 2010r.**

16.14. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty jakości, które winny być udokumentowane badaniami przez producenta w ramach kontroli jakości.

16.15. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania własnych badań wbudowanych materiałów. Jeżeli wyniki tych badań nie będą spełniać wymagań jak w pkt 16.14 , to koszt badań oraz koszt wymiany wadliwych oraz niedopuszczonych do stosowania w budownictwie materiałów na zakupione ponownie przez Wykonawcę nowe materiały bez wad pokrywa Wykonawca, a wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ustalonej złożoną ofertą Wykonawcy wraz z podatkiem VAT nie ulega zmianie.

16.16. Za szkody powstałe z niewłaściwego wykonania robót oraz prowadzenia robót poza przekazanym terenem budowy odpowiada Wykonawca.

16.17. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.

16.18. W okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych w przedmiocie umowy w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

16.19. Zamawiający nie dopuszcza zlecenie części robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom. Zamawiający nie może zlecić całości robót budowlanych

podwykonawcy. Umowy z podwykonawcami powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalana w nich za zakres robót budowlanych wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych w niniejszej umowie. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, do złożenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.

16.20. Jeżeli przedmiot umowy nie zostanie wykonany przez wykonawcę w wymaganym w umowie terminie, a dotychczasowe zabezpieczenie wygaśnie to wykonawca obowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy w takiej samej wysokości jak dotychczasowe na okres aż do wykonania przedmiotu umowy i uznania przez zamawiającego za należyte wykonany od następnego dnia po dniu wygaśnięcia dotychczasowego zabezpieczenia do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony włącznie z zastrzeżeniem ust. 16.21.

16.21 Nowe zabezpieczenie należy wnieść co najmniej 7 dni wcześniej przed wygaśnięciem dotychczasowego.

16.22. Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2007 nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) w związku z art. 509 §1 i art. 514 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) wyłącza się zbywalność wierzytelności wynikających z umowy.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, który wygrał przetarg złożył zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny ryczałtowej brutto podanej w ofercie (w zaokrągleniu do pełnych złotych), w formie określonej w art. 148 ust. 1 PZP.

17.2. Ustala się, że 30 % wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.

17.3. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez wykonawcę wniesione w innej formie niż w pieniądzu w jego skład wchodzi dwa odrębne zabezpieczenia. Pierwsze zabezpieczenie w wysokości 70 % kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu gwarantujące zgodnie z umową wykonanie robót i obejmujące okres dłuższy o 30 dni od umownego terminu wykonania umowy i drugie zabezpieczenie służące zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi wynoszące 30 % wysokości zabezpieczenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmujące okres jeszcze 15 dni licząc od następnego dnia po dacie umownej ostatniego dnia obowiązywania okresu rękojmi..

17.4. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy służąca pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

17,5 Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

19. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy.

19.1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy następujących przypadkach:

1) Zmiany przepisów prawnych mających wpływ na przebieg realizacji umowy a w szczególności zmiany przepisów podatkowych.

2) Zmiany nazwy lub adresu wykonawcy spowodowane zmianą formy organizacyjno prawnej – przekształceniem.

3) Zmiany terminu realizacji zamówienia będącego wynikiem:

a) Zmiany terminu realizacji zadania inwestycyjnego spowodowanego niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi,

b) Wstrzymania robot budowlanych przez uprawniony organ

c) Zmiany osób, które będą kierować wykonaniem zamówienie. Wykonawca zaproponuje zmianę w następujących przypadkach:

1- śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,

2- niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,

3- jeżeli zmiana kluczowego specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od wykonawcy np. rezygnacja.

19.2. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

19.3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w Ustawie zasad udzielenia zamówienia przysługują odwołania i skargi do Sądu z zachowaniem postanowień Działu VI Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział B.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest :

Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

- **45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;
- **45252100-9** Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków;
- **45252127-4** Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) budowę 50 indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków w 23 miejscowościach na terenie gminy Czarnocin
 - z osadem czynnym, pakietami drenażowymi i pompa -12 sztuk
 - z osadem czynnym, z pakietami drenażowymi – 26 sztuk
 - z osadem czynnym i pompą – 2 sztuki
 - z osadem czynnym, pionowym złożem filtracyjnym, pakietem drenażowym - 1
 - z osadem czynnym, pionowym złożem filtracyjnym, pakietem drenażowymi pompą - 1
 - z osadem czynnym – 3 sztuki
 - z osadnikiem gnilnym i pakietami drenażowymi – 4 sztuki
 - z osadnikiem gnilnym i pakietami drenażowymi oraz pompą – 1
- b) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
- c) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
- d) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne,
- e) wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną wszystkich prac, zatwierdzoną przez odpowiedni, z uwagi na lokalizację robót, Urząd Geodezji i Kartografii,
- f) przeprowadzenie rozruchu oczyszczalni oraz przeprowadzenia szkolenia dla przyszłych użytkowników oczyszczalni w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń wraz z przekazaniem instrukcji obsługi.
- g) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych, uporządkowanie terenu,
- h) zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas budowy (tj. pozwolenia na zajęcie pasa,
- i) oznakowanie i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy,
- j) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- k) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,

- l) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.

UWAGA: Zamawiający zastrzega, iż przewidziana w dokumentacji projektowej liczba przydomowych oczyszczalni ścieków może ulec zmniejszeniu w przypadku wycofania zgody na realizację oczyszczalni na danej nieruchomości przez jej właściciela.

3. Szczegółowy zakres robót jest zawarty w przedmiarach robót, dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Wskazanie materiałów z nazwy w załączonej dokumentacji projektowej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych materiałów stosowanych do realizacji przedmiotu zamówienia a zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych spełniających te parametry techniczne i jakościowe.
5. Harmonogram prac:
Wybrany wykonawca przed podpisaniem umowy ma obowiązek złożyć harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania inwestycji, opracowany zgodnie z harmonogramem realizacji projektu, stanowiącym załącznik do umowy o dofinansowanie projektu z PROW na lata 2007-2013 udostępniony przez Zamawiającego.

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy – **15 grudnia 2010r.**

6. Każdy z wykonawców winien odwiedzić miejsce budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
7. Koszty odwiedzenia miejsca budowy poniesie wykonawca.
8. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w całości z materiałów Wykonawcy.
9. Przy wycenie robót w celu określenia ceny ryczałtowej brutto oferty, wykonawca sprawdzi dokumenty przetargowe, łącznie z przedmiarem robót. Zamawiający nie zapłaci za pozycje, za które nie zostanie podana przez Wykonawcę żadna cena. Kiedy zostaną takie wykonane, będzie się uważało, iż są one pokryte przez inne ceny ryczałtowe w szczegółowych kosztorysach ofertowych.
10. Cenę oferty ryczałtową traktować należy jako stałą i niezmienną w okresie obowiązywania umowy z wyjątkiem przypadku zmniejszenia liczby oczyszczalni. W takim przypadku cena również ulegnie zmniejszeniu.
11. Pozostałe warunki zostały przedstawione we wzorze Umowy w rozdziale D niniejszej specyfikacji.

12. Szczegółowe warunki rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane oraz gwarancji wymagane przez Zamawiającego:
Okres rękojmi oraz gwarancji wynosi 48 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

Rozdział C

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY RYCZAŁTOWEJ OFERTY

1. Cenę ryczałtową oferty należy podawać w załączniku do "FORMULARZA OFERTOWEGO" tj. w Załączniku nr 2 "Cena ryczałtowa".
2. Cenę ryczałtową należy podawać w ZŁOTYCH POLSKICH (podawanie ceny w inny sposób może spowodować odrzucenie oferty).
3. Cena ryczałtowa oferty powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale B niniejszej Specyfikacji wraz z podatkiem VAT.
4. Cena ryczałtowa nie będzie podlegała rewaloryzacji ze względu na inflację.
5. Wykonawca określi cenę ryczałtową na podstawie sporządzonego przez siebie kosztorysu, zgodnie z przedmiarami robót i projektem budowlanym. Podana cena ryczałtowa powinna uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia. Kosztorysy ofertowe należy dołączyć do oferty. Mają one charakter informacyjno-pomocniczy, gdyż ze względu na przyjęty model wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
6. **Kosztorys ofertowy należy sporządzić dla każdej oczyszczalni osobno. Sumę wynikającą z kosztorysów jednostkowych należy umieścić w załączniku nr 2 „Cena ryczałtowa Wykonawcy”.**

Rozdział D

Wzór umowy

Wykonawca zobowiązany jest zaakceptować załączony wzór umowy.

Umowa na roboty budowlane nr

Zawarta w dniu w Urzędzie Gminy w Czarnocinie pomiędzy Gminą Czarnocin zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Marka Pikulskiego – Wójta Gminy a Firmą: zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w dniu2010 roku wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zmianami) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin”**. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich EFRROW na lata 2007 - 2013.

2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres rzeczowy:
- budowę 50 indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków w 23 miejscowościach na terenie gminy Czarnocin w tym:
- z osadem czynnym, pakietami drenażowymi i pompa -12 sztuk
 - z osadem czynnym, z pakietami drenażowymi – 26 sztuk
 - z osadem czynnym i pompą – 2 sztuki
 - z osadem czynnym, pionowym złożem filtracyjnym, pakietem drenażowym - 1
 - z osadem czynnym, pionowym złożem filtracyjnym, pakietem drenażowymi pompą - 1
 - z osadem czynnym – 3 sztuki
 - z osadnikiem gnilnym i pakietami drenażowymi – 4 sztuki
 - z osadnikiem gnilnym i pakietami drenażowymi oraz pompą – 1
- a) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
- b) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
- c) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne,
- d) wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną wszystkich prac, zatwierdzoną przez odpowiedni, z uwagi na lokalizację robót, Urząd Geodezji i Kartografii,

- e)przeprowadzenie rozruchu oczyszczalni oraz przeprowadzenia szkolenia dla przyszłych użytkowników oczyszczalni w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń wraz z przekazaniem instrukcji obsługi,
- f)po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych, uporządkowanie terenu,
- g)zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas budowy (tj. pozwolenia na zajęcie pasa,
- h)oznakowanie i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy,
- i)w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- j)zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- k)utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci

UWAGA: Zamawiający zastrzega, iż przewidziana w dokumentacji projektowej liczba przydomowych oczyszczalni ścieków może ulec zmniejszeniu w przypadku wycofania zgody na realizację oczyszczalni na danej nieruchomości przez jej właściciela..

3. Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowiący przedmiot niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 2 określa projekt budowlany z kosztorysami ofertowymi, oferta Wykonawcy z dnia oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana dalej SIWZ. Wykaz dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.

§ 2

1. Wymagany termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ustala się na dzień
2. Wymagany termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień **15 grudnia 2010r.**

§ 3

Umowę zawiera się na czas oznaczony od dnia 2010 roku do dnia **15.12.2010** roku.

§ 4

1. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył w Wykonawcy formularz SIWZ zawierającej między innymi istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy. SIWZ stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Nadto integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia 2010 r. stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej umowy,
- 2) kosztorysy ofertowe i ich zestawienie na okoliczność zakresu przedmiotu umowy stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 5

1.Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy dokumentację projektowo-kosztorysową.

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren budowy z dniem podpisania niniejszej umowy. Z dniem przejecia Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy. Protokół przekazania terenu budowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie Pana
2. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U z 2006 r. Nr 156 póź. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz w granicach nadanego mu umową z dnia.....
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie Pana
4. Podstawowe obowiązki kierownika budowy określa art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami). Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego, który sprawował będzie Pan

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że sprawdził z należytą starannością dokumentację projektowo-kosztorysową pod względem kompletności, posiadania wymaganych prawem uzgodnień i decyzji oraz zgodności projektu z przedmiarami robót.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosil z tego tytułu roszczeń do Zamawiającego oraz oświadcza, że wycenił wszystkie roboty objęte projektem.

§ 9

- 1 Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych, które zainstaluje na placu budowy.
- 2.Wykonawca za wynagrodzeniem określonym w ofercie z dnia 2010 r. doprowadzi wodę i energię elektryczną na plac budowy, stosownie do potrzeb budowy.
- 3.Wykonawca wykona na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.

§ 10

- 1 Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie terenu budowy lub innych miejsc, na których mają być prowadzone roboty, informujące i ostrzegające, a związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem do utrzymania terenu budowy, jego zaplecza i dróg dojazdowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz do usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci (utrzymanie porządku na terenie budowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane(Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.

§ 11

1 Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego okazać właściwe polisy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

1) zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją projektowo-kosztorysową przedmiotowej inwestycji, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U z 2006 r. Nr 156 póź. 1118 z późniejszymi zmianami), obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością i bez wad.

2) z zastosowaniem maszyn i urządzeń własnych,

3) w całości z materiałów i urządzeń własnych, o których mowa w SIWZ.

4) przed wbudowaniem materiałów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty jakości które winny być udokumentowane badaniami przez producenta w ramach kontroli jakości.

5) materiały i urządzenia, o których mowa w pkt 3 niniejszego ustępu powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 póź. 1118 z późniejszymi zmianami), wymaganiom SIWZ oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego).

2. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.

4. Badania, o których mowa w ust. 3 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

5. Uproszczenie procesów technologicznych lub pominięcie czynności i nakładów przewidzianych normatywami uprawnia Zamawiającego do dokonania potrąceń za niewykonane przewidziane normatywami nakłady lub żądanie poprawienia pod rygorem nie przyjęcia robót.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania własnych badań wbudowanych materiałów. Jeżeli wyniki tych badań nie będą spełniać wymagań jak w ust 1 pkt 4 niniejszego paragrafu, to koszt badań oraz koszt wymiany wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie materiałów na zakupione ponownie przez Wykonawcę nowe materiały bez wad pokrywa Wykonawca a wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ustalonej złożoną ofertą Wykonawcy z dnia.....wraz z podatkiem VAT nie ulega zmianie zgodnie z § 14 ust.2 niniejszej umowy.

7. Za szkody powstałe z niewłaściwego wykonania robót oraz prowadzenia robót poza przekazanym terenem budowy odpowiada Wykonawca.

§ 13

Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.

§ 14

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przyjmuje się formę wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie ze SIWZ w wysokości ustalonej w wybranej w trybie przetargu nieograniczonego ofercie Wykonawcy z dnia2010 roku wraz z podatkiem VAT.

2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy w czasie obowiązywania niniejszej umowy wyraża się kwotą zł brutto ;

Słownie:w tym podatek VATzł

3. Podatek VAT dla przedmiotu umowy wynosi.....% i zostanie naliczony w fakturze wystawionej przez Wykonawcę.

§ 15

Niezależnie od obowiązków wymienionych w paragrafach od 8 do 13 niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- 1) informowania na piśmie oraz telefonicznie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 3 dni roboczych licząc od następnego dnia po dniu, w którym stwierdzono konieczność ich wykonania,
- 2) zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego konieczności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien dokonać odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż trzy dni robocze licząc od następnego dnia po dniu powiadomienia go o tej konieczności. W przypadku nie powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie jak wyżej i zakryciu robót podlegających odebraniu Wykonawca zobowiązuje się do odkrycia robót na własny koszt, a następnie przywrócenia robót do stanu przed odkryciem również na własny koszt.
- 3) przygotowania i udostępnienia Zamawiającemu na dzień odbioru wszystkich wymaganych prawem oraz przez Zamawiającego dokumentów tj. świadectw, wyników, prób, zaświadczeń właściwych jednostek i organów protokołów odbiorów technicznych obiektów będących przedmiotem niniejszej umowy oraz oświadczenia Kierownika Budowy o zakończeniu robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
- 4) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- 5) wnioskowanie w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych,
- 6) wnioskowanie w sprawie ewentualnych robót uzupełniających,
- 7) umożliwienie wizytowania budowy przez określonych przedstawicieli Zamawiającego,
- 9) pokrywanie strat w przypadku konieczności wstrzymania robót z winy Wykonawcy.
- 10) wykonywania innych zadań wynikających z niniejszej umowy i przepisów obowiązującego prawa.

§ 16

Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto w formie następującym dokumentem

2. Zabezpieczenie zostało wniesione przed podpisaniem niniejszej umowy na rzecz Zamawiającego w wysokościzł. słownie:.....

3. Ustala się, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.

4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez wykonawcę wniesione w innej formie niż w pieniądzu w jego skład wchodzi dwa odrębne zabezpieczenia. Pierwsze zabezpieczenie w wysokości 70 % kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót i obejmujące okres dłuższy o 30 dni od umownego terminu wykonania umowy i drugie zabezpieczenie służące zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynoszące 30% wysokości zabezpieczenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmujące okres jeszcze 15 dni licząc od następnego dnia po dacie umownej ostatniego dnia obowiązywania okresu rękojmi.

5. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy służąca pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

6. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi z zastrzeżeniem § 18 ust. 11 i 12 niniejszej umowy.

7. Jeżeli przedmiot umowy nie zostanie wykonany przez wykonawcę w wymaganym w umowie terminie, a dotychczasowe zabezpieczenie wygaśnie to wykonawca obowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy w takiej samej wysokości jak dotychczasowe na okres aż do wykonania przedmiotu umowy i uznania przez zamawiającego za należyte wykonany od następnego dnia po dniu wygaśnięcia dotychczasowego zabezpieczenia do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony włącznie z zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego paragrafu.

8. Nowe zabezpieczenie należy wnieść co najmniej 7 dni wcześniej przed wygaśnięciem dotychczasowego.

9. Strony ustalają, że w razie wad przedmiotu umowy Zamawiający będzie uprawniony nawet bez upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego do usunięcia wad tego przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy.

§ 17

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy o roboty budowlane nastąpi przez zapłatę określonej sumy – kary umownej.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki, liczonej od następnego dnia po upływie terminu ustalonego w § 2 ust. 2 umowy.

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 2.000 zł. za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % od ceny umownej.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody przed sądami powszechnymi.
4. Zamawiający ma prawo potrącić bez zgody Wykonawcy naliczone kary umowne wraz z odsetkami ustawowymi za zwłokę od tych kar z wynagrodzenia ustalonego w § 14 ust 2 niniejszej umowy.
5. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy po terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy, kara umowna, o której mowa w § 17 ust. 2 pkt. 1 lit. a, będzie naliczana włącznie do dnia poprzedzającego dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru robót budowlanych, chyba, że roboty te nie zostały wykonane zgodnie z niniejszą umową.

§ 18

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy po przeprowadzeniu badań, o których mowa w § 12 ust. 2-4 i 6 niniejszej umowy.
2. W przypadku robót ulegających zakryciu może być dokonany odbiór częściowy, o którym mowa w § 15 pkt 2 niniejszej umowy.
3. Odbiór częściowy jak również końcowy robót dokonany będzie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Z czynności odbioru końcowego oraz odbiorów częściowych spisane będą protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie oraz telefonicznie, a do odbioru częściowego jak w § 15 pkt 2 niniejszej umowy.
5. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 14 dni roboczych licząc od następnego dnia po dniu otrzymania pisemnego zawiadomienia,
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego w ciągu 14 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający żąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. Zamawiający wyznacza termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
11. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 16 ust. 5 i 6 niniejszej umowy.
12. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad okresu rękojmi.
13. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy po terminie określonym w § 2 ust 2 pkt 1 i 2 niniejszej umowy przepis ust 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 19

1. W przypadku wstrzymania robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy przez Projektanta lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a także Kierownika Budowy lub organ nadzoru budowlanego z powodu powstania zagrożenia, o którym mowa w art. 21 pkt 2 litera „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, późn. 1118 z późniejszymi zmianami) nie nalicza się kar umownych, o których mowa w § 17 ust. 2 pkt. 1 litera „a” i „b” niniejszej umowy od Wykonawcy za okres od dnia wstrzymania robót budowlanych do dnia rozpoczęcia kontynuacji tych robót z wyjątkiem § 15 pkt 9 niniejszej umowy.
2. W razie wstrzymania robót budowlanych Wykonawca zabezpieczy budowę.

§ 20

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 48 miesięcy rękojmi i gwarancji na roboty objęte niniejszą umową. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Dokument określający 48 miesięczny termin realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne i gwarancji wystawiony przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 1 do protokołu odbioru końcowego robót.
2. Na urządzenia zakupione przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji zgodnej z gwarancją, jaką dają ich producenci, lecz nie krótszą niż 12 miesięcy.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych w przedmiocie umowy w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 21

1. Rozliczenie za przedmiot odbioru będzie się odbywało na podstawie jednej faktury końcowej.
2. Podstawę wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika Budowy.
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na podstawie upoważnienia.

§ 22

1. Ustala się termin płatności faktury częściowej i końcowej na 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.
2. Do faktury Wykonawca dołączy odpowiedni dokument, o którym mowa w § 21 ust. 2 stanowiący podstawę jej wystawienia.
3. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy.

§ 23

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 24

1. Artykuł 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zakazuje zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano

wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ i określił warunki takiej zmiany.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 25

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

2) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową (złożoną ofertą) i mimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego na piśmie terminu do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy dalej wykonuje go wadliwie,

3) jeżeli Wykonawca stosuje materiały nie posiadające odpowiednich atestów i nie dopuszczone do stosowania na terytorium Polski,

4) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

6) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

7) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w mniejszej umowie

2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie dni 7 od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada,

4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 26

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom. Wykonawca nie może zlecić całości robót budowlanych podwykonawcy.
2. Umowy z podwykonawcami powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców.
4. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalana w nich za zakres robót budowlanych wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych w niniejszej umowie.
6. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, do złożenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.

§ 27

Wszystkie kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 28

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 roku Nr 223, 1655 z późn. zm) w związku z art. 509 § 1 i art. 514 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U Nr 16 póź. 98 z późn. zm.) wyłącza się zbywalność wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 29

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, a w sprawach nie uregulowanych w tej ustawie przepisy Kodeksu Cywilnego ze szczególnym uwzględnieniem tytułu XVI Kodeksu Cywilnego pod nazwą „Umowa o roboty budowlane”. Do umowy niniejszej stosuje się także ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawę z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego.

§ 30

Umowę kontrasygnuje Skarbnik Gminy.

§ 31

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

§ 32

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią niżej wymienione załączniki od nr 1 do nr 6

- 1) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 3) oferta Wykonawcy z dnia 2010 r
- 4) kosztorysy ofertowe i ich zestawienie
- 5) Protokół przekazania terenu budowy
- 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Podpisy stron umowy

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Uwaga. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia osobiście, z umowy zostaną usunięte zapisy dotyczące podwykonawców.

Rozdział E

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

FORMULARZ OFERTOWY

dla przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 4 845 000 euro

na realizację zadania :

„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin”

Wykonawca:

1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

.....
.....
.....

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.....
.....
.....

3. Numer telefonu:

4. Numer Faxu:

5. Numer teleksu:

6. Adres e-mail:

7. Numer konta bankowego :

.....

Upoważniony przedstawiciel

Przedsiębiorstwa

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 1 - "Oświadczenia Wykonawcy"

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

Oświadczenia wykonawcy

- a) Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) Oświadczamy, że dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- d) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i że przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- e) Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą do terminu ważności oferty, wskazanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w razie utrzymania się przy przetargu, podpisać umowę;
- f) Oświadczamy, że posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania prac w wymaganym czasie;
- g) Oświadczamy, że zawarty w Rozdziale D niniejszej SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się on w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

Wyrażamy chęć uczestnictwa w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym przez Zamawiającego - w terminach i pod warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Niniejszym oświadczamy, iż obejrzelismy teren, na którym prowadzone będą roboty budowlane. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym "FORMULARZU OFERTOWYM" są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.

Upoważniamy Wójta Gminy w Czarnocinie lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie oświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia finansowych i technicznych aspektów tego zgłoszenia. Dla tych celów upoważniamy każdą osobę publiczną, bank lub przedsiębiorstwa wymienione w naszym "FORMULARZU OFERTOWYM" do dostarczenia stosownej informacji uznanej przez Zamawiającego za konieczną i wymaganą w celu sprawdzenia oświadczeń i informacji zawartych w naszej ofercie.

Nazwiska i stanowiska osób, z którymi można się kontaktować w celu uzyskania dalszych informacji, jeżeli będą wymagane:

.....
.....

Do niniejszego "Oświadczenia wykonawcy" należy dołączyć następujące dokumenty (zgodnie z wymaganiami zawartymi w punkcie 2.1.2. niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia):

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24. ust. 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy. Do oświadczenia osoba fizyczna załącza zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej.
- b) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (**wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**);
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (**wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**);

Przedmiotowe dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 2 - "Cena ryczałtowa Wykonawcy"

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

Na podstawie warunków zamówienia oraz obejrzenia terenu robót budowlanych podejmujemy się wykonania zakresu prac zgodnie z dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz normami i należyłą starannością, będących przedmiotem przetargu na:

„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach mieszkańców Gminy Czarnocin”

Cena ryczałtowa:

- kwota brutto złotych:.....
(słownie:.....)
- w tym podatek VAT w wysokości%, to jest w kwocie:zł
(słownie:.....)

Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Do niniejszego załącznika należy dołączyć kosztorysy ofertowe jednostkowe.

Kosztorysy ofertowe mają charakter informacyjno-pomocniczy, gdyż ze względu przyjęty model wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia)

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 3 - "Wymagany termin wykonania zamówienia Wykonawcy"

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

**„Zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach
mieszkańców Gminy Czarnocin”**
”

Wymagany termin wykonania

- 15 grudnia 2010r.

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 4 - "Informacje na temat wiedzy i doświadczenia Wykonawcy"

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

Informacje na temat wiedzy i doświadczenia

Lp.	Nazwa i adres klienta	Rodzaj (nazwa) zamówienia i miejsce	Całkowita wartość zamówienia	Rozpoczęcie	Ukończenie
		Łącznie			

UWAGA: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....

(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 5 – „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Oświadczamy, że dysponujemy lub będziemy dysponować osobami wyszczególnionymi w poniższej tabeli, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię, funkcja	Uprawnienia budowlane (wskazać specjalność budowlaną, rodzaj i zakres uprawnień)	Doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót [w pełnych latach]	Podstawa do dysponowania osobą

Uwaga: Należy dołączyć kopię decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie sieci sanitarnych i instalacji elektrycznych., wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzony aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, aktualna polisa lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 6 – „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania przetargowego na podstawie art. 24 ust. 1 PZP”

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art 44 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) oraz § 2 ust 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może zadać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) **oświadczamy, że:**

1. Spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w Art 22 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) w zakresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania z przyczyn określonych w Art 24 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) .

Pouczenie: Osoba składająca oświadczenie ponosi pełną odpowiedzialność za treść złożonego oświadczenia na zasadach określonych w art. 297 § 1 Kodeksu Karnego (Dz. U. z 1997 r. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.).

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK nr 7 – „Informacja o podwykonawcach”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

Informacja o podwykonawcach

Wskazanie przez Wykonawcę części zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, chyba, że Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie. W takim wypadku dokonuje adnotacji na niniejszym załączniku.

Część robót	Wartość podzlecenia

Upoważniony przedstawiciel
Przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data :