

Czarnocin, dnia 09.09.2016 roku

WÓJT GMINY CZARNOCIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015 poz. 1774 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalny przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości |
|-----|---|----------------------|--|---|--|
| | wg katastru nieruchomości | wg księgi wieczystej | | | |
| 1 | Lokal mieszkalny nr 4 usytuowany w budynku nr 124 w miejscowości Czarnocin Pow. lokalu 52,22 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 8,37 m ² Dz. nr 190/4, obręb 0006 Czarnocin o pow. 0,3400 ha | KI11/00034034/8 | Lokal mieszkalny nr 4 znajduje się w budynku 2- kondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym, w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne i 3 lokale użytkowe składający się z pomieszczeń położonych na parterze w/w budynku o pow. 52,22 m ² oraz piwnicy o pow. 8,37 m ² . | Brak planu miejscowego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnocin tereny zainwestowane budownictwa mieszkalnego, zagrodowego i usługowego. | 56 189,00 zł w tym: wartość lokalu z udziałem w częściach wspólnych budynku: 52 930,00 zł, wartość udziału 6059/57648 części w gruncie- 3 259,00 zł. |

1. Sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 poz. 710 z późn.zm.).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015 poz. 1774 z późn.zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Sporządziła: E. Bądkowska