

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2015 poz. 2164 z późn.zm.) - wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

1. Zamawiający:

Gmina Czarnocin

Czarnocin 100, 28-506 Czarnocin

REGON: 291010033

NIP: 6050023070

Strona internetowa: www.czarnocin.com.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek- piątek 7⁰⁰- 15⁰⁰

Tel. /fax: (41) 35 12 028/ (41) 35 12 029, e-mail: ug@czarnocin.com.pl

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na następujące zamówienie:

Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w obrębie Czarnocin oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 355, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K111/0034315/2 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Czarnocin numerem działki 356 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K111/00038124/4.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w obrębie Czarnocin oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 355, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K111/0034315/2 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Czarnocin numerem działki 356 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K111/00038124/4 - zgodnie z normami prawnymi obowiązującymi w tym zakresie, w szczególności z ustawą prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanym na podstawie powyższej ustawy rozporządzeniem w sprawie rozgraniczania nieruchomości.
- 2) Przygotowanie wszelkich koniecznych materiałów i dokumentów do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości zgodnie z art. 31, 32, 33, 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2016 poz. 1629 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r.(Dz.U. 1999 Nr 45 poz. 453) szczególności operatu z rozgraniczenia nieruchomości przyjętego do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kazimierzy Wielkiej.

3. Termin realizacji zamówienia: 3 miesiące od dnia doręczenia Wykonawcy wydanego przez Wójta Gminy Czarnocin upoważnienia do wykonania rozgraniczenia.

4. Wymagania Zamawiającego oraz dokumenty jakie powinien załączyć Wykonawca na potwierdzenie spełnienia wymagań:

Wymagania stawiane Wykonawcy:

- posiadanie wiedzy, umiejętności, doświadczenia, sprzętu i niezbędnych uprawnień do realizacji przedmiotu zamówienia

Na potwierdzenie wymagań Wykonawca do oferty załączyć powinien:

- oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu prac geodezyjnych posiadają wymagane uprawnienia

5. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

6. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.

7. Sposób przygotowania oferty.

- 1) Prosimy o przesłanie oferty wg załącznika nr 1- Formularz ofertowy.
- 2) Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą oraz słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 4) Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- 5) Do oferty należy dołączyć:
 - a. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie- zgodnie z załącznikiem nr 2
 - b. Oświadczenie o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie- zgodnie z załącznikiem nr 3.

8. Miejsce i termin złożenia ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100, 28-506 Czarnocin, II piętro- sekretariat pokój nr 22 do dnia 16.08.2017 r. do godziny 12:00.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100 na sali konferencyjnej dnia 16.08.2017 r. o godz. 12:10. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.

9. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.

Imię i nazwisko: Ewelina Bądkowska

Tel. 41 35 12 305

E-mail: e.badkowska@czarnocin.com.pl

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu tj. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku w formie przewidzianej w pkt 5.

10. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej oferty lub unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez konieczności przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.

6. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
8. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

11. Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1: Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2: Wykaz osób i pomiotów, które będą wykonywać zamówienie.
3. Załącznik nr 3: Oświadczenie o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie.
4. Załącznik nr 4: Projekt umowy.

WÓJT

mgr Maria Kasperek

09.08.2017r.

(data, podpis kierownika jednostki)

Sporządziła: E. Bądkowska

E. Bądkowska

E. Bądkowska

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego- Formularz ofertowy

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

tel.....fax.....e-mail.....

Zamawiający: Gmina Czarnocin

Czarnocin 100, 28-506 Czarnocin

OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na realizację zamówienia:

Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w obrębie Czarnocin oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 355, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI11/0034315/2 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Czarnocin numerem działki 356 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI11/00038124/4.

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Zapytaniu ofertowym za cenę:

CENA OFERTOWA BRUTTO PLN

Słownie złotych:.....

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości% tj. w kwocie.....

słownie złotych:.....

1. Oświadczamy, że:
 - 1) zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie 3 miesięcy od dnia doręczenia wydanego przez Wójta Gminy Czarnocin upoważnienia do wykonania rozgraniczenia;
 - 2) akceptujemy warunki płatności;
 - 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń;
 - 4) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia;
 - 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego;
 - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. Oferta została złożona na stronach;

4. Do oferty dołączono następujące dokumenty:

-
-
-

Nazwa i adres WYKONAWCY:

.....
.....

NIP.....

REGON.....

Adres, na który zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....
.....

Osoba wyznaczona do kontaktu z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu:

Numer faksu:

e-mail

....., dn.....r.

.....

Podpis osób uprawnionych do składania

oświadczeń woli w imieniu

Wykonawcy oraz pieczętka/ pieczętki

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego- Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie.

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie

Lp.	Imię i nazwisko	Opis kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia (w tym nr uprawnień)	Zakres powierzonych do wykonania czynności
1			
2			
3			

....., dnia.....

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego- Oświadczenie o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Oświadczenie

Oświadczam(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym osoby wykazane w „Wykazie osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie” stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, posiadają wymagane uprawnienia.

....., dnia.....

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

Umowa o dzieło Nr:.....

zawarta w dniu roku w Urzędzie Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100, 28- 506 Czarnocin pomiędzy Gminą Czarnocin NIP 6050023070 , REGON 291010033 zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

- Panią Marię Kasperek- Wójt Gminy Czarnocin
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Zbigniewa Piś

a

.....REGON....., NIP.....

reprezentowanym/a przez:

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w dniu roku wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego na podstawie przepisów art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji następujące dzieło:

1. Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w obrębie Czarnocin oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 355, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K11I/0034315/2 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną w ewidencji gruntów obręb Czarnocin numerem działki 356 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K11I/00038124/4 - zgodnie z normami prawnymi obowiązującymi w tym zakresie, w szczególności z ustawą prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanym na podstawie powyższej ustawy rozporządzeniem w sprawie rozgraniczania nieruchomości.
2. Przygotowanie wszelkich koniecznych materiałów i dokumentów do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości zgodnie z art. 31, 32, 33, 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2016 poz. 1629 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r.(Dz.U. 1999 Nr 45 poz. 453) w szczególności operatu z rozgraniczenia nieruchomości przyjętego do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kazimierzy Wielkiej.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi 3 miesiące od dnia doręczenia Wykonawcy wydanego przez Wójta Gminy Czarnocin upoważnienia do wykonania rozgraniczenia działek w §1 ust.1.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, umiejętności, doświadczenie, sprzęt i niezbędne uprawnienia do wykonania dzieła *lub* Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi wiedzę, umiejętności, doświadczenie, sprzęt i niezbędne uprawnienia do wykonania dzieła.
2. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania przy wykonywaniu dzieła *lub* Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu dzieła tak

jak za własne działania i/lub zaniechania. Osoby, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie mogą być traktowane jako pracownicy Zamawiającego.

3. Wykonawca wyznacza osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy:
 - a.
 - b.
4. Wykonawca wykonywać będzie przedmiotowe prace przy użyciu własnego sprzętu a niezbędne informacje i dokumenty uzyska we własnym zakresie.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do terminowego i rzetelnego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

1. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu przez Wykonawcę.
2. Odbioru wykonanego dzieła dokonają upoważnieni przedstawiciele Stron.
3. Z czynności odbioru dzieła spisany będzie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

§6

1. Za wykonany i odebrany przedmiot umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie brutto..... zł (słownie:), w tym podatek VAT... % w kwocie zł (słownie:....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym m. in. koszty materiałów, sprzętu, inne opłaty związane z realizacją zamówienia, itp.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na następujący rachunek bankowy.....
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru bez zastrzeżeń.
5. W przypadku, gdy Wykonawcą przedmiotu umowy są przedsiębiorcy działający w oparciu o umowę spółki cywilnej, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia z tytułu wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, pomiędzy wspólnikami spółki cywilnej.

§7

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych niniejszą umową, które wygasają z upływem 12 miesięcy licząc od daty dokonania odbioru przedmiotu umowy.
2. O wadach przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie rękojmi Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty stwierdzenia wady.
3. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na reklamację w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
4. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na reklamację oznacza uznanie reklamacji za zasadną oraz obowiązek jej załatwienia zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wynoszącego min. 7 dni od upływu terminu określonego w ust. 3.
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia tych wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczonych od dnia wyznaczonego jako termin do usunięcia wad.

- 3) 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac objętych umową.
2. Zapłata kary umownej nie wyklucza prawa dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający. Kara umowna nie należy się jednak Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §9 ust. 1 pkt 1c .
5. Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy.

§9

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa bądź wykonuje prace, wadliwie i pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania dzieła w wyznaczonym odpowiednio terminie, nie dostosowała się do treści wezwania,
 - b) zaszły inne naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków powstałych naruszeń w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie, w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
 - c) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.
 - 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru i pomimo uprzedniego wezwania do dokonania odbioru lub podpisania protokołu w wyznaczonym dodatkowym co najmniej 7-dniowym terminie, Zamawiający nie dostosuje się do treści wezwania,
 - b) zaszły inne naruszenia postanowień umowy przez Zamawiającego, po uprzednim wezwaniu przez Wykonawcę do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków powstałych naruszeń w wyznaczonym przez Wykonawcę odpowiednim terminie, w ramie bezskutecznego upływu terminu.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności.

§10

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego i jako upoważnionego do działania w Jego imieniu Zamawiający wyznacza- Panią Ewelinę Bądkowską.

§12

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z przepisami wykonawczymi.

§14

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

§15

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Zapytanie ofertowe- zał. nr 1
- 2) Oferta Wykonawcy- zał. nr 2.

Podpisy stron umowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SKARBNIK GMINY: