

Zarządzenie Nr 10/2013
Wójta Gminy w Czarnocinie
z dnia 25 lutego 2013 roku

w sprawie: **określania wysokości stawek czynszu najmu lub dzierżawy nieruchomości gruntowej, zasad i trybu wydzierżawiania nieruchomości gminnych gruntowych na okres do 3 lata.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku - o samorządzie gminnym /Dz. U z 2001r Nr142,poz.1591 z póź. zm./ oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 - o gospodarce nieruchomościami /Dz.u.z 2010r., Nr. 102, poz. 651 zpóź.zm./zarządzam:

§1

1. Wysokość półrocznego czynszu najmu lub dzierżawy nieruchomości gruntowej ustala się na podstawie Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy wydanego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa /Dz.U.Nr z 2001r., Nr 57, poz. 603/ oraz odpowiedniej stawki w tabeli określającej ilość dt pszenicy z 1ha gruntu zamieszczonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. Ustala się stawki w dt z 1ha pszenicy z nieruchomości gruntowej jak w poniższych tabelach:

Stawki w dt pszenicy z 1 ha gruntu ornego wyszczególnionych klas								
klasa gruntu	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
dt	5,0	4,5	4,0	3,5	3,0	2,5	2,0	1,5

Stawki w dt pszenicy z 1 ha użytków zielonych wyszczególnionych klas						
klasa gruntu	I	II	III	IV	V	VI
dt	4,5	4,0	3,5	2,5	1,5	1,0

§2

W przypadku ustalania dzierżawy w drodze przetargu, stawki czynszu określone w § 1 pkt.2 należy traktować jako stawki minimalne – będące podstawą do ustalenia wywoławczego czynszu dzierżawczego.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

WOJT
[Podpis]
mgr **Maria Kaspero**