

Czarnocin, dnia 12.12.2025 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145) Wójt Gminy Czarnocin podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

zawierający iokal użytkowy stanowiący własność Gminy Czarnocin przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku.

Nr działki, obręb, jedn. ewidencyjna	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Stawki czynszowe	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja czynszu	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
Działka nr 588/2 o pow. 3,7700 ha, obręb Czarnocin, gm. Czarnocin	KI11/G0033490/5	Pow. lokalu 5,61 m ²	Lokal użytkowy, mieści się w budynku Urzędu Gminy w Czarnocinie. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 588/2 obręb Czarnocin. Pow. lokalu - 5,61 m ² . Przedmiotowy lokal znajduje się na pierwszym piętrze	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny administracji, usług publicznych i OSP. Wynajęcie lokalu z przeznaczeniem pod działalność bankową.	Lokal użytkowy – 500,00 zł netto miesięcznie+ podatek VAT Określone stawki czynszu obejmują należności za korzystanie przez najemcę z energii elektrycznej, wody, centralnego ogrzewania, odprowadzania ścieków i odpadów stałych	W terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Faktura VAT będzie wystawiana z dołu do 10-ego każdego miesiąca.	Czynsz będzie waloryzowany każdego roku kalendarzowego nie więcej niż o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za rok ubiegły,	Oddanie w najem


mgr Beata Bała