

Cz. I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla inwestycji "BUDOWA SCENY W PARKU PODWORSKIM W MIEJSCOWOŚCI
CZARNOCIN GM. CZARNOCIN, na działce nr ewid. 588/2"

OBIEKT: **Scena w parku podworskim**

LOKALIZACJA: Czarnocin, gm. Czarnocin działka nr ewid.
588/2

INWESTOR: Gmina Czarnocin

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Michał Golonka, upr. nr
MPOIA/100/2010

Kraków, kwiecień 2012

SPIS ZAWARTOŚCI

1. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Przedmiot inwestycji
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
- 1.4. Projektowane zagospodarowanie działki
 - 1.4.1. Obiekty kubaturowe
 - 1.4.2. Obiekty infrastruktury technicznej
 - 1.4.3. Dojścia i dojazdy
- 1.5. Zestawienie powierzchni
- 1.6. Informacja o ochronie zabytków
- 1.7. Granice terenu górniczego
- 1.8. Wpływ inwestycji na środowisko
- 1.9. Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000
- 1.10. Zieleń
- 1.11. Zagospodarowanie mas ziemnych
- 1.12. Ochrona przeciwpożarowa

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

3. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU

4. OŚWIADCZENIA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

5. DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

6. ZAŚWIADCZENIA

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa zadaszanej sceny w parku podworskim wraz z instalacją elektryczną na działce nr 588/2 w miejscowości Czarnocin, gmina Czarnocin.

1.2. Podstawa opracowania

- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500,
- wizja w terenie,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- warunki przyłączy mediów,
- warunki dostępu posesji do drogi publicznej,
- obowiązujące normy i przepisy,

1.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 588/2 usytuowana jest w miejscowości Czarnocin w gminie Czarnocin.

Obszar inwestycji ma kształt nieregularnego wieloboku ABCD (zgodnie z mapą załączoną do decyzji o warunkach zabudowy z dn.03.04.2012r.).

Powierzchnia oznaczona jak wyżej (ABCD) odpowiadająca terenowi objętemu inwestycją wynosi 21 336 m². Całość tego obszaru mieści się na działce nr 588/2

Teren działki w części opada w kierunku zachodnim. W części północno - wschodniej działki 588/2 jest wzniesienie, na którym stoją zabudowania, m.in. budynek Urzędu Gminy w Czarnocinie.

Dostęp do dróg publicznych dla ww. działki, jest zapewniony m.in. od strony południowej, wschodniej (dojazd do budynku UG).

Teren objęty wnioskiem jest częściowo zabudowany. We wschodniej części działki nr 588/2 znajdują się budynek UG Czarnocin, który jednocześnie jest budynkiem mieszkalnym. W centralnej części działki, w odległości ok. 4.5m od rowu znajduje się drewniana altana, do której z budynku UG Czarnocin prowadzą schody drewniane. Na terenie znajduje się sieć ścieżek żwirowych oraz chodników z kostki brukowej.

Teren działki jest porośnięty trawą, krzewami oraz drzewami. Na działce istnieją drzewa zinwentaryzowane geodezyjnie. Część zachodnia jest porośnięta wyłącznie trawą i spełnia rolę boiska sportowego. Na terenie działki istnieją kładki drewniane.

1.4. Projektowane zagospodarowanie działki

1.4.1. Obiekty kubaturowe

Na działce nr 588/2 w miejscowości Czarnocin, gmina Czarnocin przewiduje się budowę sceny wraz z instalacją elektryczną.

Przedmiotowa scena została usytuowana w centralnej części działki, w części nad rowem oddzielającym boisko od wzniesienia. Obiekt usytuowany jest w odległościach:

- 66,28m od granicy południowo - zachodniej działki nr 588/2
- 54,23m od granicy południowo - wschodniej działki nr 588/2
- 58,63m od granicy północnej działki nr 588/2

Obiekt będzie miał wymiary w rzucie 8m x 7,17m, oraz wysokość w kalenicy 6,18m (mierzoną od poziomu terenu przy elewacji południowo - zachodniej). Projektowany obiekt jest sceną wolnostojącą związaną z gruntem za pomocą 2 ław fundamentowych.

Dach 1 - spadowy łukowy o pochyleniu 15° w kierunku północno - wschodnim (kierunek wzniesienia). Pokrycie dachu z gontu bitumicznego w kolorze szaro - zielonym - takie samo jak na istniejącej już altanie. Część nadziemna to podest sceny - płyta żelbetowa oparta na belkach stalowych, a belki oparte na ławach fundamentowych. Na płycie żelbetowej zaprojektowano podłogę drewnianą z odpowiednim odwodnieniem. Podest przekryty drewnianą konstrukcją zadaszenia. Elementy nośne - 3 dźwigary łukowe z drewna klejonego oraz w kierunku prostopadłym płatwie drewniane.

Do sceny przewidziano schody drewniane od strony południowo - wschodniej oraz od strony północno - wschodniej.

Całość elementów drewnianych, zarówno konstrukcja nośna zadaszenia, jak i podłoga, barierki na scenie oraz schody zabezpieczone odpowiednio przed ogniem oraz przed korozją biologiczną.

1.4.2. Obiekty infrastruktury technicznej

Inwestycja przewiduje instalację elektryczną - zgodnie z projektem branżowym instalacji elektrycznej.

1.4.3. Dojścia i dojazdy

Dla prawidłowego funkcjonowania obiektu do sceny doprowadzono żwirowe ścieżki przeznaczone dla ruchu pieszego i rowerowego. Z błoto prowadzą do niej ścieżki (połączone z istniejącym układem komunikacyjnym) biegnące równolegle do rowu melioracyjnego znajdującego się u podnóża wschodniej części wzniesienia, ze wzgórza do sceny możemy dotrzeć poprzez istniejące schody terenowe prowadzące do altany lub nowo projektowaną ścieżką poprowadzoną pomiędzy drzewami na wschodnim zboczu.

1.5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu inwestycji	–	21 336 m ²
Powierzchnia przeznaczona pod zabudowę	–	70 m ²

1.6. Informacja o ochronie zabytków

Teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie na podstawie ustaleń z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach. Na terenie działki nr 558/2 znajduje się zabytkowy Park Podworski. Wszelkie inwestycje prowadzone na działce nr 588/2 są uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach.

1.7. Granice terenu górniczego

Przedmiotowa działka znajduje się poza terenami eksploatacji górniczej.

1.8. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska – inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników a także otoczenia.

Odpady stałe będą gromadzone i sortowane, następnie umieszczane w plastikowych workach i pojemnikach bez trwałej obudowy, usytuowanych w środkowej części działki, a dalej usuwane w ramach gminnego systemu usuwania odpadów.

Inwestycja nie będzie generowała ścieków bytowych.

Wody opadowe zbierane z dachu budynku mieszkalnego za pomocą rynien i rur spustowych, rozprowadzone zostaną powierzchniowo po działce inwestora. Grunt zapewnia odpowiednią chłonność wody, dzięki czemu działki sąsiednie nie zostaną zalane wodami opadowymi.

Inwestycja nie spowoduje wzrostu emisji hałasu.

1.9. Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w żadnej strefie związanej z obszarem Natura 2000, ani też nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie w/w obszaru.

1.10. Zieleń

Nie przewiduje się zmian w obecnym ukształtowaniu terenu. Projekt zieleni, ścieżek żwirowych oraz kładek przez rów dla pieszych jest przedmiotem odrębnego opracowania

1.11. Zagospodarowanie mas ziemnych

Masy ziemne pochodzące z wykopów zostaną wykorzystane do wykonania zasypu kręgów betonowych umieszczonych obecnie w rowie melioracyjnym, nad którym będzie usytuowana scena. Zasyp kręgów będzie wykonany jedynie w obszarze zabudowy obiektu, więc nie będzie on wpływał na zmianę ukształtowania terenu.

1.12. Ochrona przeciwpożarowa

Scena zaliczana jest do kategorii ZLIII.

Obiekt zalicza się do obiektów niskich (N).

Odległość obiektu od najbliższej działki wynosi 54,23 m (dz. nr 364)

Odległość obiektu od najbliższej zabudowy sąsiedniej wynosi 75 m (budynek mieszkalny na dz. nr 364).

Obiekt zlokalizowany jest w centralnej części działki nr 588/2.

Obiekt stanowi odrębną strefę pożarową.

mgr inż. arch. Michał Golonka
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr **MPOIA/100/2010**

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

OBIEKT: **Scena w parku podworskim**

LOKALIZACJA: Czarnocin, gm. Czarnocin działka nr ewid.
588/2

INWESTOR: Gmina Czarnocin

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Michał Golonka, upr. nr
MPOIA/100/2010

Kraków, kwiecień 2012

3. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU

OBIEKT: **Scena w parku podworskim**

LOKALIZACJA: Czarnocin, gm. Czarnocin działka nr ewid.
588/2

INWESTOR: Gmina Czarnocin

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Michał Golonka, upr. nr
MPOIA/100/2010

Kraków, kwiecień 2012

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Projektowana inwestycja jest realizacją nowego obiektu w technologii tradycyjnej zgodnie z załączonym opisem i obliczeniami statycznymi.

2. Wskazanie elementów zagospodarowania lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi

Teren budowy nie jest ogrodzony i nie jest zabezpieczony przed dostępem osób niezatrudnionych na budowie. W związku z tym teren budowy należy wydzielić taśmą ostrzegawczą i wywiesić tablice z ostrzeżeniem „Osobom niezatrudnionym wstęp wzbroniony”.

3. Informacje o przewidzianych zagrożeniach w czasie prowadzenia robót budowlanych

Przewidziane zagrożenie związane z robotami powyżej 5 m może nastąpić przy montażu konstrukcji dachowej i pokrycia dachu.

4. Przeszkolenie pracowników przed przystąpieniem do wykonania robót szczególnie niebezpiecznych

- ustalenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- przestrzeganie na stanowisku pracy i stosowanie ochrony indywidualnej,
- zapewnienie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi, zapewnić przestrzeganie przez pracowników,
- używanie sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości: szelki, pasy bezpieczeństwa z linką przymocowaną do stałych elementów konstrukcji,
- używanie kasków ochronnych,
- stosowanie rusztowań i pomostów znormalizowanych. Bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem przepisów pełni przedstawiciel wykonawcy (mistrz, brygadzysta).

5. Wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych

Teren budowy nie przylega bezpośrednio do drogi publicznej i nie ma zagrożenia dla przechodniów. W związku z tym zagrożenie może występować tylko wobec pracowników zatrudnionych przy budowie obiektu i nie zachodzi potrzeba wydzielenia stref bezpieczeństwa wokół budowanego obiektu.

6. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów i substancji niebezpiecznych

Dotyczy to tylko środków grzybobójczych i owadobójczych do konserwacji drewna. Powyższe substancje należy przechowywać w zamkniętych opakowaniach, w wydzielonym pomieszczeniu. Przy stosowaniu tych środków należy używać odzieży, rękawic i okularów ochronnych.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapewniających sprawną akcję na wypadek pożaru, awarii urządzeń i innych zagrożeń

4. Zaleca się: przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego pracowników w zakresie ochrony pożarowej. Należy: oznakować drogi ewakuacyjne, wywiesić w widocznym miejscu instrukcję p.poż., wyposażać zaplecze budowy w podręczną apteczkę.

mgr inż. arch. Michał Golonka
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr **MPOIA/100/2010**

**4. OŚWIADCZENIA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU
BUDOWLANEGO ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

**5. DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI
TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

6. ZAŚWIADCZENIA