

**Zgodnie z art. 38 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2010 roku Nr 113,
poz. 759 ze zmianami), Zamawiający zmienia treść SIWZ
w niżej wymienionych punktach**

Zamawiający; G m i n a C z a r n o c i n

28-506 Czarnocin 100, woj. świętokrzyskie

tel. (41) 351 20 27, fax. (41) 351 20 29,
www.czarnocin.com.pl skarbnikcz@interia.pl
Regon - 291010033 NIP - 6050023070

<p>S P E C Y F I K A C J A I S T O T N Y C H W A R U N K Ó W Z A M Ó W I E N I A</p>

dla przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej
wyrażoną w złotych równowartość kwoty 193.000,00 EURO

opracowana na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 z późniejszymi zmianami)

(nomenktatura CPV - 66.11.30.00-5 - usługa udzielanie kredytu)

na realizację zadania:

“udzielenie długoterminowego kredytu bankowego
na sfinansowanie planowanego deficytu
budżetu Gminy Czarnocin
oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów”
w wysokości 500.000,00 PLN

Zatwierdzone do użytku przez Kierownika Zamawiającego

[data, podpis i pieczęćka zatwierdzającego]

R o z d z i a ł A

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Skreśla się 2.1.5
2. Pkt 3.15 otrzymuje brzmienie:

„3.15. Koperty powinny być oznaczone następująco:

- a) **koperta zewnętrzna:** powinna być zaadresowana na Zamawiającego i powinna zawierać oznaczenie **Oferta na przetarg w trybie nieograniczonym - „Udzielenie kredytu na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Czarnocin oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w 2013 roku”**
 - i. Nazwa i adres Zamawiającego,
 - ii. **UWAGA”: nie otwierać przed dniem 2013- 11 -26 godz. 11:00,**
- b) **koperta wewnętrzna:** powinna zawierać ofertę i być zaadresowana na Wykonawcę, tak , aby można było odesłać ofertę w przypadku jej wpłynięcia po terminie.
- c) Oferta,
- d) Nazwa i adres Wykonawcy:”

3. Pkt. 5 i 6 otrzymuje brzmienie:

„5. Wymagania dotyczące wadium

- 5.1. Każdy wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium **w wysokości 4.000,00 zł. - do dnia 26 listopada 2013 roku, godz. 10:30.**
- 5.2. Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Wykonawca, który nie wniósł wadium zostanie wykluczony z postępowania o Udział w zamówieniu publicznego.
- 5.3. W przypadku, kiedy wadium jest wnoszone w gotówce , należy je wpłacić przelewem Na konto – Nr; **07 8480 0004 2003 0006 3627 0002** w Banku Spółdzielczym w Busko Zdrój O/Krzyż, z dopiskiem **„ przetarg na udzielenie długoterminowego kredytu 2013”**

Przelew winien być dokonany w terminie gwarantującym wpływ wadium na konto Zamawiającego w terminie i do godziny określonej w pkt. 5.1 niniejszej Specyfikacji.
- 5.4. W przypadku wnoszenia wadium w innych środkach niż pieniądze, oryginał zabezpieczenia należy dołączyć do oferty składanej do Zamawiającego.
- 5.5. Zwrot (względnie utrata wadium) następuje na warunkach określonych w art. 46 Ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 5.6. Wadium musi obejmować termin związania ofertą tj. do dnia: **- 26 grudnia 2013 roku** - art. 85 ust. 1 pkt. 1 i ust. 5 ustawy PZP.

6. Miejsce i termin składania ofert.

- 6.1. Miejsce składania ofert : siedziba Zamawiającego, to jest Urząd Gminy w Czarnocinie 100, 28 506 Czarnocin, w godzinach 7:30-15:30 – pokój 21-23. (**Sekretariat Urzędu Gminy**).

6.2. Termin składania ofert upływa **dnia 2013 - 11 - 26 o godz. 10:45**

- 6.3.** W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 PZP, Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie. Zwrot powinien nastąpić niezwłocznie po terminie otwarcia ofert, chyba że oferta została złożona również po tym terminie - . wówczas niezwłocznie po jej złożeniu. Oznacza to więc, że Zamawiający, chcąc taką ofertę otworzyć np. w celu weryfikacji danych adresowych Wykonawcy potrzebnych do jej zwrotu, musi to uczynić razem z otwarciem pozostałych ofert.
- 6.4.** Oferty można dostarczyć pocztą lub osobiście (potwierdzenie przyjęcia powinno być zawsze podpisane przez Zamawiającego).
- 6.5.** Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
- 6.6.** Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego”.

4. Pkt 8, 9 i 10,1

„8. Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą .

- 8.1.** Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi do 30 dni **licząc od dnia 2013 – 11 – 26 do dnia 2013- 12 – 26.**
- 8.2.** Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni – art. 82 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 9.1.** Otwarcie ofert nastąpi dnia **2013-11-26 o godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego tj. Urzędzie Gminy w Czarnocinie w pokoju Nr .2 (sala konferencyjna).
- 9.2.** Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele wykonawców.

10. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert

- 10.1.** Otwarcie złożonych ofert nastąpi **dnia 2013- 11 – 26 o godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy w Czarnocinie w pokoju nr .2. (sala konferencyjna) w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć w posiedzeniu otwarcia ofert. Wykonawcy winni podpisać listę obecności”.

5. Po pkt. 17 ulega zmianie numeracja i poszczególne punkty otrzymują brzmienie:

„18(15). Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Umowę zawiera się w trybie zgodnym z art. 94 oraz Działem IV ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami).

19(16). Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, w tym wymagany termin kredytowania.

- 19.1. Przedmiot umowy musi być wykonany z należytą starannością,
19.2. Marża kredytu jest niezmienna w czasie obowiązywania umowy,
19.3. Umowa o udzielenie kredytu z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta na takich samych zasadach jakie wynikają z niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i złożonej oferty,
19.4. Wyплаты środków z tytułu kredytu ustala się w okresie:
od 02 grudnia do 31 grudnia 2013 roku – transze (jak pkt-19.7 lit. a).
19.5. Do naliczania odsetek należy przyjąć kalendarz rzeczywisty.
19.6. Zamawiający przewiduje wykorzystanie kredytu poprzez przelew TRANSZ na rachunek bankowy
**- Gminy Czarnocin - Bank Spółdzielczy w Busko Zdrój
nr 17 8480 0004 2003 0006 3627 0016,**

19.7. Wykonawca wyrazi zgodę na następujące warunki:

- a) wysokość wypłacanych transz kredytu bankowego będzie uzgadniana na bieżąco z 3 dniowym wyprzedzeniem, wpływ środków na rachunek Zamawiającego w banku prowadzącym rachunek budżetu oznacza wykorzystanie kredytu,
- b) o dotrzymaniu terminu spłaty kredytu decyduje data przekazania środków na rachunek bankowy (dyspozycja spłaty kredytu nastąpi najpóźniej do godz. 12:00 dnia rozliczeniowego),
- c) zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty kredytu. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu odsetki będą naliczane za okres faktycznego wykorzystania kredytu. Kredyt może być spłacany w kwotach wyższych niż ustalone raty,
- d) w przypadku zaciągnięcia kredytu w wysokości mniejszej od planowanej kwoty, Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie to skutkować rozwiązaniem umowy kredytowej oraz nie będzie powodować żadnych innych roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
- e) zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany harmonogramu spłat z zachowaniem terminu pierwszej i ostatniej raty - to jest 31 12 2014 i 31 12 2030
- f) prowizji od zaangażowania będzie realizowana dla każdej transzy oddzielnie,
- g) od postawionej do dyspozycji „a niewykorzystanej kwoty kredytu kredytobiorca nie będzie pobierał prowizji od zaangażowania
- h) kredyt nie może być obciążany opłatami występującymi w tabelach opłat i prowizji Wykonawcy,
- i) kapitalizacja odsetek jest niedopuszczalna,

19.8. Zabezpieczenie spłaty kredytu stanowić będzie weksel „in blanco” – z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową .

19.9. Wymagany termin kredytowania do 31 grudnia 2030 roku.

19.10. Ustala się termin obowiązywania umowy kredytowej do dnia 31 grudnia 2030 roku.

19.11. Spłata rat i odsetek jak w **Rozdziale „B”** pkt. 4, 5 i 6.

19.12. **Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą w okresach miesięcznych i pobierane za okresy kwartalne do 11 każdego miesiąca następującego po danym kwartale. (11 stycznia za rok poprzedni, 11 kwietnia, 11 lipca, 11 października - za rok bieżący).**

19.13. Dla okresu odsetkowego – należy przyjąć wskaźnik WIBOR dla depozytów – miesięcznych (1M) jako średnią notowań z miesiąca poprzedzającego okres

jej obowiązywania, zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku i powiększony o stałą marżę Banku.

Tak ustalone oprocentowanie obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca do ostatniego dnia miesiąca. Zmiana oprocentowania następowac będzie w okresach miesięcznych pierwszego dnia każdego miesiąca.

19.14. Zamawiający zastrzega sobie prawo prolongaty spłaty rat kredytu. Przesunięcie terminu spłaty rat nie spowoduje zmiany okresu kredytowania.

20(17). **. Informacje dotyczące waluty obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

21(18). **Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy**

21.1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,

21.2. Zamawiający określa następujące warunki w jakich przewiduje możliwość dokonania nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach:

- a. zmiana nazwy lub adresu Wykonawcy lub Zamawiającego spowodowana zmianą formy organizacyjno prawnej - przekształceniem, połączeniem,
- b. zmiana numeru konta wykonawcy lub zamawiającego,
- c. zmiana harmonogramu spłat kredytu.

22(19). **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w trakcie procesu przetargowego**

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w Ustawie zasad udzielenia zamówienia przysługują Odwołania i skargi do Sądu z zachowaniem postanowień Działu VI Ustawy Prawo zamówień publicznych”.

6. Rozdział „B” otrzymuje brzmienie:

„R o z d z i a ł „B”

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Kwota kredytu:

- **długoterminowego 500.000,00 PLN**

(słownie: *pięćset tysięcy 00/00*).

Kredyt przeznacza się na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Czarnocin oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

2. Wymagany okres kredytowania do 31 grudnia 2030 roku, tj. 206 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy
3. Postawienie kredytu w do dyspozycji zamawiającego - kredytobiorcy
(w okresie od **02 12 2013** do **31 12 2013**) w transzach,
4. Kredyt spłacany będzie w latach 2014 - 2030 w ratach płatnych w grudniu każdego roku. Pierwsza rata w dniu 31 grudnia 2014 roku. **Ostatnia rata w dniu 31 grudnia 2030 roku.**

lp	rata	data	kwota w zł
1	Pierwsza -	31 12 2014	1.000,00
2	druga	31 12 2015	2.000,00
-			
3	trzecia	30 12 2016	10.000,00
-			
4	czwarta	30 12 2017	10.000,00
-			
5	piąta	30 12 2018	14.000,00
6	szósta	31 12 2019	10.000,00
7	siódma	30 12 2020	10.000,00
8	ósma	31 12 2021	14.000,00
9	dziewiąta	30 12 2022	14.000,00
10	dziesiąta	31 12 2023	14.000,00
11	jedenasta	30 12 2024	5.790,00
12	dwunasta	31 12 2025	14.000,00
13	trzynasta	30 12 2026	17.626,00
14	czternasta	31 12 2027	90.480,00
15	pietnasta	30 12 2028	90.480,00
16	szesnasta	31 12 2029	90.480,00
17	siedemnasta	31 12 2030	90.480,00

Powyższy harmonogram spłaty dotyczy zaciągnięcia przez Zamawiającego kredytu w maksymalnej wysokości. W przypadku zaciągnięcia przez Zamawiającego kredytu w wysokości niższej niż **500.000,00** zł zmniejszeniu ulegnie wysokość rat kredytu. Zamawiający zastrzega sobie prawo korygowania przedstawionej treści umowy przez Wykonawcę.

5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo spłaty kredytu, jego części** przed terminem
6. **Odsetki od wykorzystanego kredytu:**

Odsetki za okres od dnia uruchomienia kredytu do końca całego okresu kredytowania naliczane będą w okresach miesięcznych i płacone w okresach kwartalnych do 11 dnia każdego miesiąca, następującego po danym kwartale (11 stycznia, 11 kwietnia, 11 lipca, 11 października), zawayatkiem ostatniej raty odsetkowej , której termin przypada na 31 - 12 - 2030 rok.

Odsetki dla całego okresu kredytowania powinny być liczone metodą opartą na rzeczywistej liczbie dni w poszczególnych miesiącach i rzeczywistej liczbie dni w roku tj. 365 lub 366 dla roku przestępnego.

7. Koszty obsługi kredytu (cenę ofertową) stanowią:

- 7.1. **Prowizja Przygotowawcza** Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez banki uczestniczące w postępowaniu prowizji przygotowawczej (**Pp**), wyłącznie jednorazowej i bez możliwości jej waloryzacji i innych zmian.
 - 7.2. **Oprocentowanie kredytu bankowego złotowego będzie obliczane dla każdego okresu odsetkowego; w oparciu o wskaźnik oprocentowania depozytów międzybankowych – WIBOR 1M, powiększone o marżę (**Mz**) stałą – niezmienną w okresie obowiązywania umowy.**
 - 7.3. *Dla celów porównawczych ofert i uwzględnienia zmiennej stopy prosimy podawać dane oprocentowanie oparte o wskaźnik **WIBOR 1M** (wartość z dnia 30 września 2013 roku (2,5900) i jedną transzę kredytu – realizowaną w dniu 02 12 2013 roku, uwzględniając podane raty kredytu i odsetki ~~za okresy kwartalne~~ jak w załączniku nr 2a.*
 - 7.4. suma opłat i prowizji bankowych (**Wo**) z tytułu: wpłat kolejnych rat kapitałowych, rat odsetkowych, wpłaty raty wcześniej niż przewiduje umowa, przedterminowej spłaty kredytu na konto banku
8. Forma zabezpieczenia – weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.
9. Od postawionej do dyspozycji „a niewykorzystanej kwoty kredytu kredytodawca nie będzie pobierał prowizji od zaangażowania.

II. WYMAGANY TERMIN KREDYTOWANIA:

1. Wymagany termin kredytowania do 31 grudnia 2030 roku.
2. Uruchomienie kredytu w okresie: od 02 grudnia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku w transzach określonych przez Zamawiającego.
3. Termin obowiązywania przyszłej umowy kredytowej oznaczono w SIWZ (pkt. 16.10) i nie można go mylić z terminem kredytowania. Termin obowiązywania tej umowy do 31 grudnia 2030 roku ustalony został na wypadek gdyby w rozliczeniach w czasie spłaty kredytu nastąpiły pomyłki”

