

**UCHWAŁA Nr XII / 68 / 2019**  
**Rady Gminy w Czarnocinie**  
**z dnia 30 lipca 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Czarnocin.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 1774) oraz art. 24 ust. 5 i ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 817 z póź.zm.) Rada Gminy w Czarnocinie uchwala co następuje

**§1**

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz Gminy Czarnocin nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu Malżyce jako:

1. działki nr 380/41, 380/45, 380/47, 380/49 ujawnione w księdze wieczystej KIII/00032560/0, oraz działka 380/46 stanowiące grunty orne zabudowane budynkami gospodarczymi;
2. działka nr 380/12 ujawniona w księdze wieczystej KIII/00032560/0, stanowiąca drogę wewnętrzną.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Kazimierz Warszawa

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XII / 68 / 2019**  
**Rady Gminy w Czarnocinie**  
**z dnia 30 lipca 2019 roku**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Czarnocin działek: nr 380/41, 380/45, 380/47, 380/49, obręb Malżyce, ujawnione w księdze wieczystej KIII/00032560/0, działki 380/46, obręb Malżyce stanowiących grunty orne zabudowane budynkami gospodarczymi oraz działki nr 380/12, obręb Malżyce, ujawnionej w księdze wieczystej KIII/00032560/0, stanowiącej drogę wewnętrzną.

Działki te położone są w centrum osiedla mieszkaniowego po byłym PGRze w przysiółku Malżyc – Budziszowice i stanowią własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 24 ust.5 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Pozyskanie tego terenu na rzecz Gminy Czarnocin pozwoliłoby Gminie na realizację inwestycji związanych z poprawą infrastruktury technicznej służącej ochronie środowiska oraz drogowej w przysiółku Budziszowice.

Z uwagi na powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa