

Uchwała Nr XXIII/128/2025
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 2 grudnia 2025

w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 poz. 1153), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2025 poz. 1145) po rozpatrzeniu wniosku dotychczasowego najemcy uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na najem w trybie bezprzetargowym na czas 3 lat, nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, będącej własnością Gminy Czarnocin, położonej w Czarnocinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 839/1 o pow. 0,1650 ha, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Wnioskiem z dnia 11.11.2025 roku (data wpływu: 12.11.2025 r.) dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o przedłużenie okresu najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, będącej własnością Gminy Czarnocin, położonej w Czarnocinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 839/1 o powierzchni 0,1650 ha. Obecnie obowiązująca umowa najmu dla przedmiotowej nieruchomości została zawarta w dniu 29.12.2021 r. na okres 3 lat i wygasa w dniu 31.12.2025 roku. Mając na uwadze dobro mieszkańców gminy poprzez zapewnienie im pełnej dostępności do świadczeń zdrowotnych, Rada Gminy postanowiła wyrazić zgodę na dalszy najem (określony na czas 3 lat) przedmiotowej nieruchomości dotychczasowemu najemcy.

Biorąc po uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas