

Uchwała Nr XXIII/128/2025

Rady Gminy w Czarnocinie z

dnia 02 grudnia 2025r

w sprawie wyrażenia zgody na najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 poz. 1153), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2025 poz. 1145) po rozpatrzeniu wniosku dotychczasowego najemcy uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na najem w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony, nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, będącej własnością Gminy Czarnocin, położonej w Czarnocinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 839/1 o pow. 0,1650 ha, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 11.11.2025 roku (data wpływu: 12.11.2025 r.) dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o przedłużenie okresu najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, będącej własnością Gminy Czarnocin, położonej w Czarnocinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 839/1 o powierzchni 0,1650 ha. Obecnie obowiązująca umowa najmu dla przedmiotowej nieruchomości została zawarta w dniu 29.12.2021 r. na okres 3 lat i wygasa w dniu 31.12.2025 roku. Mając na uwadze dobro mieszkańców gminy poprzez zapewnienie im pełnej dostępności do świadczeń zdrowotnych, Rada Gminy postanowiła wyrazić zgodę na dalszy najem (na czas nieokreślony) przedmiotowej nieruchomości dotychczasowemu najemcy.

Biorąc po uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas