

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./, oraz Uchwały Rady Gminy Nr XXXIII/233/2013 z dnia 28.05.2013r.

Wójt Gminy Czarnocin

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerem **152** o pow. **1,03** ha i wykazana jako użytek orny klasy I, zapisana w KW K[1]/00034046/5. Działka położona jest na obrzeżu zwartej zabudowy zagrodowej wsi **Michałowice**, posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta.

Przeznaczenie nieruchomości wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnocin: tereny przeznaczone na cele rolne.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.

Cena wywoławcza – **52 700 zł.**

Do ceny otrzymanej w przetargu zostanie doliczony podatek Vat, zgodnie z obowiązującymi w dniu sprzedaży przepisami.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wykaz wywiesza się na okres od 03 grudnia 2013 r. do 25 grudnia 2013r. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie od 03 grudnia 2013 r. do 16 stycznia 2013 r. składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

WOJCI

mgr Maria Rasper