

Wójt Gminy Czarnocin

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn.zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 839/2, położona w obrębie nr 6, w miejscowości Czarnocin, stanowiącą własność Gminy Czarnocin na podstawie księgi wieczystej nr KI11/00033490/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej. Powierzchnia działki nr 839/2 wynosi 0,0450 ha (opis użytku: RII-0,0200ha, RIIIa-0,0250ha).

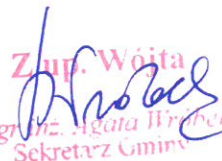
Nieruchomość położona przy drodze powiatowej Nr 0521T Czarnocin- Probołowice. Nieruchomość od strony zachodniej sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi natomiast od strony wschodniej i północnej z nieruchomościami wykorzystywanymi rolniczo.

Z dniem 1 stycznia 2004 r. utracił moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnocin dla nieruchomości objętej sprzedażą. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnocin przyjętego uchwałą Nr XXVII/117/2001 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 20.11.2001 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną i zagrodową.

Czynsz dzierżawny w wysokości 450 zł netto, powiększony o podatek VAT, płatny miesięcznie. Czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

Nieruchomość zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/259/2017 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin przeznaczona jest do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Zup. Wójt

mgr inż. Agata Wróbel
Sekretarz Gminy